

## LOCAZIONI PASSIVE / COMODATI al 02/12/2024

BACINO DI FORLI'- CESENA						
INDIRIZZO	LOCATORE (Proprietà)	DATI CATASTALI	UTILIZZO	CANONE ANNUO 2024 IVA ESCLUSA	INIZIO CONTRATTO	SCADENZA CONTRATTO
FORLI' Via Pandolfa, 50	AMR S.r.l. Consortile Agenzia Mobilità Romagnola (ATR Consortile / FMI)	Catasto Fabbricati Comune di Forli Cod. D704, Fg. 147, P.Ila 278, sub 1-2 e 3 e Fg. 147 P.Ila 1261 - 1262 - 1263; Catasto Terreni P.Ila 1158	Uffici/Deposito	€ 471.000,00	01/01/2018	31/12/2024
FORLI' Piazza Martiri d'Ungheria	RFI - Rete Ferroviaria Italiana	Catasto Fabbricati Comune di Forli cat E/1, Fg. 147, P.Ila 58, sub 26	Saletta Autisti	€ 10.362,68	30/04/2014	15/05/2026
CESENA Via Altiero Spinelli, 140	AMR S.r.l. Consortile Agenzia Mobilità Romagnola/Consorzio ATG (ATR Consortile)	Catasto Fabbricati Comune di Cesena Cod. C573, Fg. 111, P.Ila 2643, sub 1 - 2, P.Ila 2644, sub 1 e P.Ila 2645, sub 1; Catasto Terreni P.Ile 2321-2323-2325-250-692-2328-2330-2332-2334	Deposito	€ 380.000,00	01/01/2021	31/12/2024
CESENA Via Europa / P.le Sanguinetti	RFI - Rete Ferroviaria Italiana	Catasto fabbricati di Cesena, Fg. 110, P.Ila 2365	Sala autisti	€ 6.916,08	14/03/2022	13/03/2028
CESENA Galleria Cavour 14/16/18/20/22	Ifit S.r.l.	Catasto fabbricati Comune di Cesena Foglio 124, Part. 301, sub 56, 120 e 121	Biglietteria	€ 12.000,00	01/11/2023	31/10/2029
SANTA SOFIA Via G.Di Vittorio	AMR S.r.l. Consortile Agenzia Mobilità Romagnola (ATR/FMI)	Catasto Fabbricati Comune di S.Sofia, Cod. I310B, Fg. 18, P.Ila 370	Deposito	€ 51.000,00	01/01/2018	31/12/2024
S. PIERO IN BAGNO Via L.Da Vinci, 66	AMR S.r.l. Consortile Agenzia Mobilità Romagnola	Catasto Fabbricati Comune di Bagno di R., Cod. A565, Fg. 137, P.Ila 93, sub 5	Deposito	€ 36.000,00	01/01/2021	31/12/2024
VILLAMARINA DI CESENATICO Via Litorale Marina	AMR S.r.l. Consortile Agenzia Mobilità Romagnola	Catasto Fabbricati Comune di Cesenatico, Cod. C574, Fg. 31, P.Ila 1383	Piazzale/deposito	€ 48.000,00	01/01/2021	31/12/2024
Palazzo SME Via Punta di Ferro n. 2 Forli	FMI S.r.l. - Forli	Catasto Fabbricati Comune di Forli, Foglio 97 - particella 200 - subalterno 28 (parte) di complessivi mq. 630 lordi	Uffici	€ 43.500,00	01/06/2024	31/05/2030

**BACINO DI RAVENNA**

INDIRIZZO	LOCATORE (Proprietà)	DATI CATASTALI	UTILIZZO	CANONE ANNUO 2023 IVA ESCLUSA	INIZIO CONTRATTO	SCADENZA CONTRATTO
RAVENNA Via delle Industrie, 120	AMR S.r.l. Consorzio Agenzia Mobilità Romagnola (Ravenna Holding)	Catasto fabbricati comune di Ravenna sez. RA Fg 52 Mappale 86 Sub 2 Catasto Terreni Comune di Ravenna sez. RA Fg 52 Mappale 86	Uffici, piazzale/deposito	€ 483.123,86	01/09/2010	31/12/2024
RAVENNA Piazza Luigi Carlo Farini, 9	AMR S.r.l. Consorzio Agenzia Mobilità Romagnola (Ravenna Holding)	Catasto fabbricati di Ravenna Fg 76 Mappale 680 Sub 4 Catasto Terreni Comuni di Ravenna Fg 76 Mappale 680	Biglietteria			
RAVENNA Via Pietro Maroncelli, 1	AMR S.r.l. Consorzio Agenzia Mobilità Romagnola (Ravenna Holding)	Catasto fabbricati comune di Ravenna sez. RA Fg 76 Mappale 680 Sub 5 Catasto Terreni Comuni di Ravenna se. RA Fg 76 Mappale 681	Ufficio Movimento			
PORTO CORSINI Via Molo Gaetano San Filippo, 44/D	AMR S.r.l. Consorzio Agenzia Mobilità Romagnola (Ravenna Holding)	Catasto fabbricati comune di Ravenna sez. S. Alberto Fg 103 mappale 846 Catasto terrenicomune di Ravenna sez. S. Alberto Fg 103 mappale 846	Officina			
MARINA DI RAVENNA Via A. Vecchi, 2	AMR S.r.l. Consorzio Agenzia Mobilità Romagnola (Ravenna Holding)	Catasto fabbricati comune di Ravenna sez. RA Fg 1 mappale 270 sub 1 Catasto terreni comune di Ravenna sez. RA Fg 1 mappale 270	Saletta Personale			
LUGO - Viale A. Oriani n. 45	Comune Lugo	Catasto fabbricati comune di Lugo Fg 110 mappale 463 sub1 N.C.T. comune di Lugo Fg 110 mappale 463	Saletta Personale	USO GRATUITO	01/01/2014	tempo indeterminato
RAVENNA Via Teodorico, 7	Federimmobiliare S.p.A.	Catasto fabbricati Comune di Ravenna, Foglio 80 part. 1354, sub 36	Uffici	€ 21.371,52	01/12/2017	30/11/2025
FAENZA, Via Emilia Ponente, 21	Fagas/Mete S.p.A.	ufficio di mq 42 con area di mq circa 2.245, il tutto registrato al NCEU di Faenza al foglio 145 part. 60 sub 15 cat A\10 cl 3 vani 2 mq 270 rendita 650,74 uso di ufficio.	ufficio/area rimessaggio autobus (pro-quota)	€ 9.837,82	01/09/2020	31/08/2026

**BACINO DI RIMINI**

INDIRIZZO	LOCATORE	DATI CATASTALI	UTILIZZO	CANONE ANNUO 2023 IVA ESCLUSA	INIZIO CONTRATTO	SCADENZA CONTRATTO
RIMINI Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 40	AMR S.r.l. Consorzio Agenzia Mobilità Romagna	Catasto fabbricati di Rimini Fg 86, P.IIa 90 sub 1/2/3	Deposito/Uffici	€ 580.025,64	01/01/2020	31/12/2024
RIMINI/RICCIONE Impianto Filovia	AMR S.r.l. Consorzio Agenzia Mobilità Romagna	Non Attinente	Filovia	€ 116.154,24	01/01/2020	31/12/2024
RIMINI/RICCIONE Rete aree di fermata TPL e pensiline di attesa	AMR S.r.l. Consorzio Agenzia Mobilità Romagna	Non Attinente	Fermate	€ 116.154,24	01/01/2020	31/12/2024
RIMINI/RICCIONE Complesso di beni costituenti il METROMARE	AMR S.r.l. Consorzio Agenzia Mobilità Romagna	Non Attinente	Metromare	€ 882.840,00	01/01/2021	31/12/2024
RICCIONE Piazzale Curiel	Comune di Riccione	Catasto fabbricati di Riccione Fg. 11, P.IIa 661, sub 7 e sub 8	Biglietteria/Saletta personale	€ 9.000,00	01/07/2024	09/07/2029
RICCIONE Viale Lombardia n. 17	Comune di Riccione	Catasto terreni Comune di Riccione Fg. 8, P.IIa 66, sub 8	Area sosta bus/box personale	USO GRATUITO	01/01/2012	tempo indeterminato
VILLA VERUCCHIO via S.S. Marecchia n. 38	Comune di Verucchio	Catasto terreni Comune di Verucchio Fg. 12 mapp. 2325	Area sosta bus/box personale	SUB COMODATO GRATUITO	27/03/2014	tempo indeterminato
NOVAFELTRIA Via Angelo Battelli n. 27	FER Ferrovie Emilia Romagna s.r.l.	Catasto fabbricati Comune di Novafeltria Fg. 13, P.IIa 549 parte e sub. 4	Area sosta bus/sala personale	€ 17.855,04	01/01/2016	31/12/2024
Unità immobiliare posta al piano terra del Fabbricato Viaggiatori della Stazione Ferroviaria di Rimini	Rete Ferroviaria Italiana S.p.A	Catasto Fabbricati del Comune di Rimini al Foglio 74 Particella 4873, Subalterno 22, Categoria A/10	Saletta del personale c/o Stazione ferroviaria di Rimini	€ 3.949,92	01/11/2022	31/10/2028